|  |
| --- |
| ЗАТВЕРДЖЕНО Наказ Міністерства фінансів України 10 квітня 2015 року N 408 (у редакції наказу Міністерства фінансів України від 10 листопада 2022 року N 371) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| Податкова декларація з податку на нерухоме майно,  відмінне від земельної ділянки1 | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| порядковий №2 | | |  |  | | | |
| 1 |  | звітна |  | звітна  нова |  | уточнююча | |
| Реєстраційний номер декларації в контролюючому органі, яка уточнюється |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | податковий період: | | | | | | | | | | | | |
|  | 2.1 | звітний | 2 | 0 |  |  | рік | починаючи з3 |  |  | **.** |  |  |
|  | 2.2 | що уточнюється4 | 2 | 0 |  |  | рік | з урахуванням уточнень з4 |  |  | **.** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | платник: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | (повне найменування платника податків | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | згідно з реєстраційними документами) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | податковий номер платника податків5 | | |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | |
|  | код виду економічної діяльності (КВЕД) | | | | | | | | | |  | |  | | | • | | |  | | |  |
|  | податкова адреса |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | поштовий індекс | | | | | | | | |  | |  | | |  | | |  | |  |
|  |  | | міжміський код | | | | | | | | |  | |  | | |  | | |  | |  |
|  |  | | тел./факс | | | |  | | |  | |  | |  | | |  | | |  | |  |
|  | адреса електронної пошти6 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| 4 | найменування відповідного контролюючого органу, до якого подається Податкова декларація7: |
|  |  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N з/п | Показник | Величина (грн, коп.) |
| 1 | 2 | 3 |
| 5 | податкове зобов'язання за об'єкти житлової нерухомості (згідно з додатком(ами) 1 до Податкової декларації) | Х |
| 5.1 | податкове зобов'язання за податковий (звітний) період, усього (сума значень колонки 23 рядка 3 розділу I) |  |
| 5.2 | податкове зобов'язання, що уточнюється, до збільшення (сума значень колонки 3 рядка 5 розділу II) |  |
| 5.3 | податкове зобов'язання, що уточнюється, до зменшення (сума значень колонки 3 рядка 6 розділу II) |  |
| 5.4 | сума штрафу (сума значень колонки 3 рядка 7 розділу II) |  |
| 5.5 | сума пені (сума значень колонки 3 рядка 8 розділу II) |  |
| 6 | податкове зобов'язання за об'єкти нежитлової нерухомості (згідно з додатком(ами) 2 до Податкової декларації) | Х |
| 6.1 | податкове зобов'язання за податковий (звітний) період, усього (сума значень колонки 22 рядка 3 розділу I) |  |
| 6.2 | податкове зобов'язання, що уточнюється, до збільшення (сума значень колонки 3 рядка 5 розділу II) |  |
| 6.3 | податкове зобов'язання, що уточнюється, до зменшення (сума значень колонки 3 рядка 6 розділу II) |  |
| 6.4 | сума штрафу (сума значень колонки 3 рядка 7 розділу II) |  |
| 6.5 | сума пені (сума значень колонки 3 рядка 8 розділу II) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7 8 | кількість додатків відповідного типу, що подані з Податковою декларацією та є її невід'ємною частиною, у тому числі: | |
|  | Додаток 1 "Розрахунок у частині об'єктів **житлової** нерухомості" |
|  | Додаток 2 "Розрахунок у частині об'єктів **нежитлової** нерухомості" |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | |  |  | | --- | --- | | Доповнення до Податкової декларації (заповнюється і подається відповідно до пункту 46.4 статті 46 глави 2 розділу II Податкового кодексу України) | | | N з/п | Зміст доповнення | |  |  | |

|  |
| --- |
| Інформація, наведена у Податковій декларації, додатках та доповненнях, є достовірною. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата подання (дд.мм.рррр) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  | **.** |  |  | **.** |  |  |  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Керівник (уповноважена особа) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (власне ім'я, прізвище) |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта) 9 |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Головний бухгалтер (особа, відповідальна за ведення бухгалтерського обліку) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (підпис) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (власне ім'я, прізвище) |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта) 9 |  | |

Ця частина Податкової декларації заповнюється посадовими особами контролюючого органу

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року |     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (посадова особа контролюючого органу (підпис, власне ім'я, прізвище))  За результатами камеральної перевірки декларації (підкреслити потрібне) порушень (помилок) не виявлено / складено акт "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року N \_\_\_\_\_\_   |  |  | | --- | --- | | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (посадова особа контролюючого органу  (підпис, власне ім'я, прізвище)) | |

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 1 Невід'ємною частиною Податкової декларації з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки(далі - Податкова декларація), є додатки. Відповідний тип додатка забезпечує обчислення податкового зобов'язання за відповідним видом об'єкта(ів) оподаткування. За відсутності у платника відповідного виду об'єкта оподаткування тип додатка, у якому обчислюється податкове зобов'язання для такого виду об'єкта оподаткування, до Податкової декларації не додається.  У разі наявності об'єктів нерухомості, що знаходяться на території адміністративно-територіальних одиниць, що підпорядковані різним органам місцевого самоврядування, але ці адміністративно-територіальні одиниці обслуговуються одним відповідним контролюючим органом, подається одна Податкова декларація з кількома додатками відповідного типу.  2 Зазначається номер Податкової декларації арабськими цифрами, починаючи з одиниці, послідовно за порядком зростання кількості поданих з початку року Податкових декларацій.  3 Заповнюється у разі подання Податкової декларації за новопридбані об'єкти нерухомого майна (починаючи з (число/місяць)). Порядковий номер податкового (звітного) місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється "0").  4 Періодом, що уточнюється, вважається період, за який платник, керуючись нормами статті 50 глави 2 розділу II Податкового кодексу України (далі - Кодекс), самостійно узгоджує суму податкового зобов'язання у зв'язку з самостійним виявленням помилки у раніше поданій Податковій декларації, що уточнюється, або у зв'язку із зміною об'єкта оподаткування. Поле "з урахуванням уточнень з" заповнюється у форматі "число/місяць". Порядковий номер податкового (звітного) місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється "0").  5 Зазначається код за ЄДРПОУ платника податку або реєстраційний (обліковий) номер платника податків, який присвоюється контролюючим органом.  6 Заповнюється за бажанням платника податків.  7 Відповідно до підпункту 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 розділу XII Кодексу та в умовах адміністративної реформи платник податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, подає Податкову декларацію до контролюючого органу за місцезнаходженням адміністративних центрів територіальних громад, на території яких знаходяться об'єкти оподаткування, в якому перебуває на обліку платником такого податку (за основним та/або неосновним місцем обліку).  8 Кількість додатків 1 або додатків 2 повинна відповідати кількості територій територіальних громад, на території підвідомчих адміністративно-територіальних одиниць яких розташовано(і) об'єкт(и) оподаткування.  9 Зазначається реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи або серія (за наявності) та номер паспорта для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Директор Департаменту** **податкової політики** | **Віктор ОВЧАРЕНКО** |